

ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਲਈ ਸੂਚਨਾ

ਸੀਨੀਅਰ ਮੰਡਲ ਵਪਾਰਕ ਪ੍ਰਬੰਧਕ/ਮਾਲ ਕਿਰਾਇਆ, ਦਿੱਲੀ ਡਵੀਜ਼ਨ, ਉੱਤਰ ਰੇਲਵੇ, ਰੇਲਵੇ ਬੋਰਡ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2022 / ਟੀਸੀ (ਐਫਐਮ) / 10 / 04 ਮਿਤੀ 13.06.2022, ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਲੀ ਮੰਡਲ ਦੇ ਹਜ਼ਰਤ ਨਿਜ਼ਾਮੁਦੀਨ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ ਉੱਤੇ, ਸਰਾਏ ਕਾਲੇ ਖਾਨ ਸਾਇਡ ਦੀ ਤਰਫ ਜਿਸਦਾ ਖੇਤਰਫਲ 4674.5 ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਹੈ (ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਇਟ ਮੈਪ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ), ਤਿੰਨ (03) ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੇ ਲਈ ਵਾਹਨਾਂ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ, ਸਹਿ ਪ੍ਰਬੰਧਨ (ਅਤਿਰਿਕਤ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿਚ ਉਲੇਖਿਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੇ ਵਾਹਨਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ) ਅਤੇ ਪਾਰਸਲ ਸਟੈਕਿੰਗ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਸੰਚਾਲਨ ਲਈ, ਆਈ.ਆਰ.ਈ.ਪੀ.ਐਸ. ਪੋਰਟਲ ਵਿਚ ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਮਾਡਯੂਲ ਦੇ ਦੁਆਰਾ ਤੋਂ ਬੇਲੀਆਂ ਮੰਗ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਜਿਸਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ:

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਦੇ ਖ਼ੁਦ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਸੰਸਾਧਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਨੀਲਾਮੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ
1	25.06.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ: 11:00 ਵਜੇ	ਦਿੱਲੀ ਮੰਡਲ ਦੇ ਹਜ਼ਰਤ ਨਿਜ਼ਾਮੁਦੀਨ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ ਉੱਤੇ, ਸਰਾਏ ਕਾਲੇ ਖਾਨ ਸਾਇਡ ਦੀ ਤਰਫ ਜਿਸਦਾ ਖੇਤਰਫਲ 4674.5 ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਹੈ (ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਇਟ ਮੈਪ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ), ਤਿੰਨ (03) ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੇ ਲਈ ਵਾਹਨਾਂ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ, ਸਹਿ ਪ੍ਰਬੰਧਨ (ਅਤਿਰਿਕਤ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿਚ ਉਲੇਖਿਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੇ ਵਾਹਨਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ) ਅਤੇ ਪਾਰਸਲ ਸਟੈਕਿੰਗ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਸੰਚਾਲਨ ਲਈ, ਆਈ.ਆਰ.ਈ.ਪੀ.ਐਸ. ਪੋਰਟਲ ਵਿਚ ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਮਾਡਯੂਲ ਦੇ ਦੁਆਰਾ ਤੋਂ ਬੇਲੀਆਂ ਮੰਗ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਕੁਲ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਖੇਤਰਫਲ 4674.5 ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਵਿਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਖੇਤਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ: 1. ਰਿਲੇ ਹਟ-2 ਦੇ ਕੋਲ ਖੇਤਰਫਲ 213.39 ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਹੈ। 3. ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਨੰਬਰ 8, ਓਖਲਾਲ ਛੋਰ ਉੱਤੇ, ਪਾਰਸਲ ਦਫਤਰ ਦੇ ਕੋਲ ਖੇਤਰਫਲ 1462.74 ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਹੈ। 4. ਲੋਕੇ ਗੇਟ ਤੋਂ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਵੇਸ਼ / ਨਿਕਾਸ ਤਕ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਨੰਬਰ 8 ਤੋਂ ਸਟਿਅਾ ਖੇਤਰ, ਜਿਸਦਾ ਖੇਤਰਫਲ 2998.37 ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਹੈ।

ਮਹੱਤਵਪੂਰਣ ਸੂਚਨਾ : 1. ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਹਿਲੂਆਂ ਦੇ ਬਾਰੇ ਜ਼ਿਆਦਾ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇ ਲਈ ਇਛਕ ਬੋਲੀਦਾਤਾਵਾਂ ਨੂੰ [https://www.ireps.gov.in/html/help-desk/learning_centre.html\(e-Auction leasing section\)](https://www.ireps.gov.in/html/help-desk/learning_centre.html(e-Auction leasing section)) ਉੱਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

2. **ਬਿਆਨ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮਾਂ (ਈਐਮਡੀ):** ਨੀਲਾਮੀ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਕੁਲ ਸੰਵਿਦਾਤਮਕ ਬੋਲੀ ਮੁਲ ਦਾ 10% ਆਨਲਾਈਨ ਜਮਾਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਸਫਲ ਬੋਲੀਦਾਤਾ ਦੀ ਈਐਮਡੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਜਮਾਂ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ ਰੱਖ ਜਾਵੇਗੀ। 3. ਰੇਲਵੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਕਿਸੀ ਵੀ ਸਮੇਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ / ਅਨੁਬੰਧਾਂ ਨੂੰ ਸਮਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਦੇ ਆਧਾਰ ਉੱਤੇ ਸੰਸ਼ੋਧਨ / ਅਤਿਰਿਕਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਇਨ੍ਹਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਜਾਂ ਅਨੁਬੰਧਾਂ ਦੇ ਬੰਦ ਕਰਨ / ਜਾਰੀ ਰੱਖਣ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕੋਈ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦਾ ਪੂਰਾ ਅਧਿਕਾਰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।

2063/2026